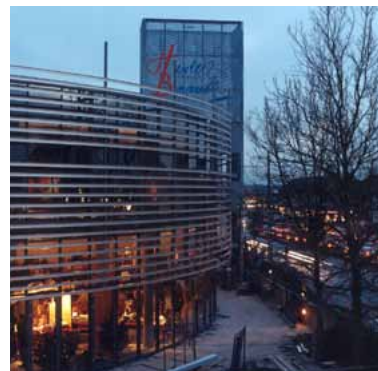




Erik Madsen

HMT ARKITEKTER



Erik Madsen

HMT ARKITEKTER

HMT 2 ApS

Udgiver: Kerala ApS

Fotos: Jens Frederiksen, Dorte Krogh og Erik Madsen

Layout: Anne Nordahl Vestergaard

Copyright © 2012: Tegninger, fotos og illustrationer tilhører HMT 2 ApS



INDHOLD

Forord	6
Retailbyggeri	9
Grønland	25
Renovering og ombygning	31
Erhvervsbyggeri	49
Udvikling	65
Boliger	77
Rejseskitser	95

Erik Madsen

HMT ARKITEKTER

HMT arkitekter blev startet som et partnerskab i 1972 under navnet Helsted, Madsen & Thomsen, og blev i 2003 videreført under firmanavnet HMT 2 med Erik Madsen som ejer. Arkitektfirmaet har arbejdet bredt inden for faget og har løst næsten alle de typer opgaver, en arkitekt kan komme ud for.

1970'erne

I 70'erne udgjorde bryggeriplanlægning en markant del af firmaets opgaver.

1980'erne

Retail- og erhvervsbyggerier som Daells Varehus, Daells Bolighus og senere en del markante byggerier for den danske fagbevægelse, som omfattede ny EDB central – KD data og senere Dansk Andelstrykkeri.

Byggerier på Grønland, først en lufthavnsterminal i Sydgrønland vundet i en konkurrence, idrætshal i Narzaz, boligbyggeri i Julianehåb for GTO og senere øltapperiet i Nuuk for Det grønlandske Hjemmestyre, Faxe og Carlsberg samt deltagelse i en serie konkurrencer om etablering af nye kraftvarmeværker langs den grønlandske vestkyst.

1990'erne

Restrukturering, ombygning og udbygning af Daells Varehus i Nørregade.

Ombygning af Neye fondens bygninger på Vimmelskaftet og Klosterstræde med opdeling i 2 butiksenheder for Neye og den hollandske butikskæde C&A.

Herlev Bymidte som omfattede etableringen af et bycenter med



Erik Madsen

tilhørende parkering. En byggesag som strakte sig over 4 år og blev afsluttet med en meget følsom udbygning af Herlev Kro placeret over for kirken.

Byggeri for Forsvarets Bygningstjeneste.

Planlægningsopgaver for Ikea i forbindelse med etablering af nye butikcentre i Italien og Tyskland.

Social Pædagogisk Seminarium, Sydhavns Plads.

2000'erne

Byggeri for Lufthansa omfattende etablering af 10.000 m² catering-center i Københavns Lufthavn.

Et stort udviklingscenter for Nokia indrettet i en gammel industribygning på Amager Strandvej.



KD data

For butikskæden Zara forestod vi i 2000 indretning af en stor flagshipstore på Vimmelskaftet.

Udviklingsopgaver for jyske investorer omfattende totalombygning af en serie centralt placeret erhvervsjendomme, som blev ombygget til eksklusive boliger.

Lokalplan for nyt boligområde i Helsingør.

Nyt hotel i Kalundborg.

Renovering af tidligere trikotagefabrik i Nørregade 24 til ejerlejligheder.

Renovering af gamle erhvervsjendomme i St. Kongensgade 21 og 110 samt Rådhusstræde 4 til ejerlejligheder.

Njalsgadekomplekset, som omfatter 20.000 m² erhverv, som fortsat

er under udvikling.

Individuelle sommerhuse har fra 2000 og til i dag har også været en del af firmaets kompetencer.

Renovering og restaurering af fredede ejendomme har omfattet Ludvigs Minde og Augustinus Fondens ejendom i Amaliegade.

2010'erne

Njalsgade med udvikling og udbygning af Super Brugsen butik. Nørrebrogade 56, en gammel industribygning, som har været en af de kendte BZ-bygninger, der nu er ombygget til 14 luksusboliger. Nyt kulturhus for Dansk Indvandrer Kulturforening i Hedehusene. Udviklingsprojekter for butikcentre i Hillerød Bymidte.



RETAILBYGGERI

Butiks- og centerbyggeri startede i 1980, hvor Daells købte industriejendommen Møller og Landshults i Krystalgade og lod denne ombygge til Bolighus. I de efterfølgende 15 år var HMT "husarkitekter" hos Daells.

For Neye Fonden ombyggede og nyindrettede HMT ejendommen Vimmelskaftet / Klosterstræde til først et stormagasin for den hollandske varehuskæde og senere for den spanske tøjkæde ZARA.

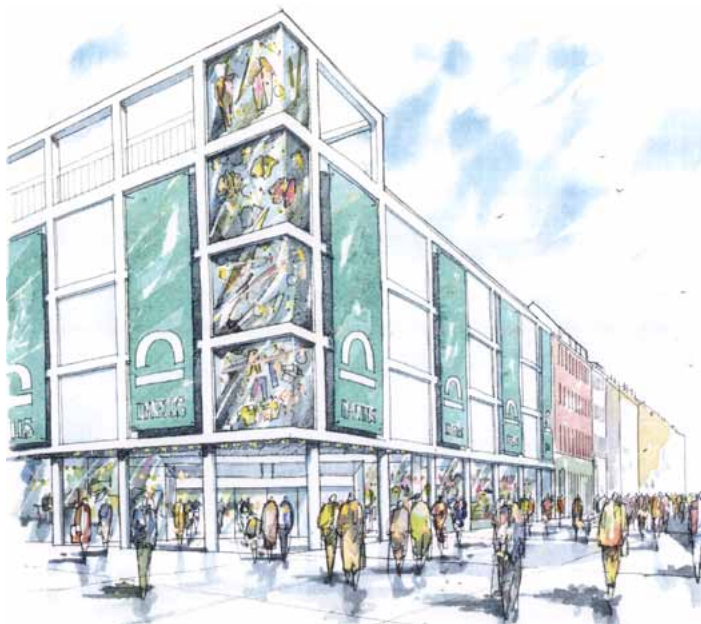
For Honoré Fonden forestod HMT over en 4 årig periode en planlægning og om- og udbygning af bycenteret Herlev Bymidte og senere også en stor udbygning af Herlev Kro.

I dag arbejder HMT, i nært samarbejde med City og Centerplanlægning, med en ombygning og omstrukturering af bycenteret Gallerierne i Hillerød.

DAELLS BOLIGHUS

Totalombygning af industriejendom fra 1910 til 6.000 m2 bolighus til Daells. Ejendommen er senere indrettet til Københavns Hovedbibliotek. Den indvendige gård blev totalrenoveret og overdækket med rumgit-terglastag. 6 rulletrapper blev installeret i det nye overdækkede atrium.

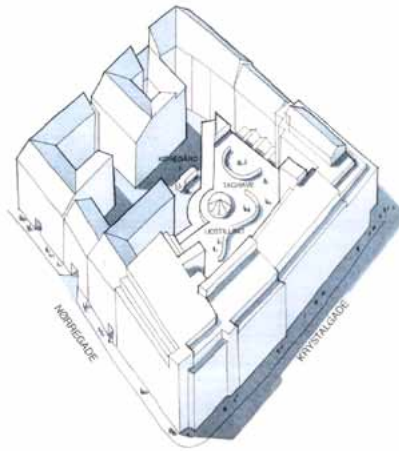
Bygherre :	Daells Varehus A/S
Adresse :	Krystalgade, København
Opførelsesår :	1994
Etageareal :	6.000 m²
Anlægssum :	25 mio. kr.



DAELLS VAREHUS

Ombygning og udvidelse af stormagasin centralt i København som totalen-treprise i samarbejde med Rasmussen & Schiøtz. Stueetagen udvides med ca. 2.000 m² salgsareal. Der opføres ny hjørneindgang fra Fiolstræde og ny portindkørsel fra Nørregade. Ombygningen foregik, mens stormagasinet var i drift.

Bygherre :	Daells Varehus A/S
Adresse :	Nørregade / Fiolstræde, København
Opførelsesår :	1993 - 1994
Etageareal :	2.000 m²
Anlægssum :	30 mio. kr.





NEYE

HMT har løbende for Neye Fonden forestået diverse ombygninger af ejendommen Vimmelskaftet og Klosterstræde.

I 1992 blev den indvendige gård overdækket og indrettet til salgsareal.

I 1995 blev der udarbejdet en udviklingsplan for ejendommen som indebar opdeling i flere erhvervsejerlejligheder.

Der blev udført en totalombygning af Neyes butiksarealer og ombygning af tagetagen til administration for Fonden.

Bygherre :	Neye Fonden
Adresse :	Vimmelskaftet / Klosterstræde, København K
Etageareal :	4.800 m ²
Anlægssum:	15 mio. kr.





C&A

HMT har som totalrådgivere med Carl Bro A/S som ingeniører og KBI A/S som byggeledere i perioden 1996 - 98 ombygget og komplet nyindrettet hele C&A's ejendom på Vimmelskafte og Klosterstræde til stormagasin i 4 etager til den hollandske butikskæde C&A. Ombygningen omfattede etablering af stort gennemgående centralrum med eskalatorer. Byggeriet er gennemført i storentreprise.

Bygherre : C&A
 Adresse : Vimmelskafte / Klosterstræde, København K
 Opførelsesår : 1998
 Etageareal : 4.800 m²
 Anlægssum: 30 mio. kr.





ZARA

Nyindretning og ombygning af 2.500 m² butik som "Flagship-store" for den spanske tøjhuskæde Zara. Udført som totalrådgivning med Carl Bro som ingeniør.

Bygherre : Zara
 Adresse : Vimmelskaftet 28-30, København K
 Opførelsesår : 2001
 Etageareal : 2.500 m²
 Anlægssum: 31 mio. kr.





HERLEV BYMIDTE

Om- og nybygning af butikscenter. Projektet er udført i totalrådgivning sammen med City Center Udvikling og rådgivende ingeniørfirma Erik K. Jørgensen. Projektet blev udført i 4 etaper, så det eksisterende center kunne fungere under byggeriet. Projektet er gennemført som en hovedentreprise, udført af KPC-byg. Centeret på ca. 10.000 m² blev samlet ombygget for 100 mio. kr.

Bygherre : Gudbjörg og Ejnar Honorés Fond
Adresse : Herlev Hovedgade, Herlev
Opførelsesår : 1996-2000 / 1999

HERLEV KRO

Ombygning og udvidelse med ny hotelfløj. Den nye fløj på 3 etager og 1.500 m² blev opført i tilknytning til den eksisterende kro, der fik nyt indgangsparti og forbindelse til elevator og trappetårn. Projektet er gennemført som en totalentreprise, udført af KPC-byg. Kroen blev samlet ombygget for 25 mio. kr.



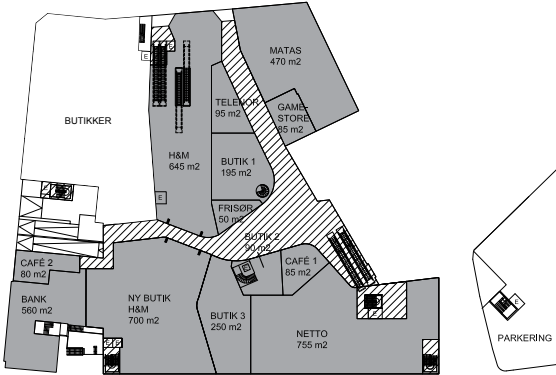


GALLERIERNE HILLERØD

Ombygning af butikscenteret Gallerierne i Hillerød med ny åben og slagkraftig facade. Centerets struktur ændres fra 20-25 enheder til 4-5 større butiksenheder, med enkelte små butikker.

Den nye facade giver direkte adgang fra Slotsgade til første sal via to nye rulletrapper, som bliver synlige fra gaden. Hele facaden indrammes af en pudset portal, der omkranser og fremhæver både stuen og første sal.

Bygherre : El Invest
Adresse : Slotsgade, Hillerød
Opførelsesår : 2012 -





GRØNLAND

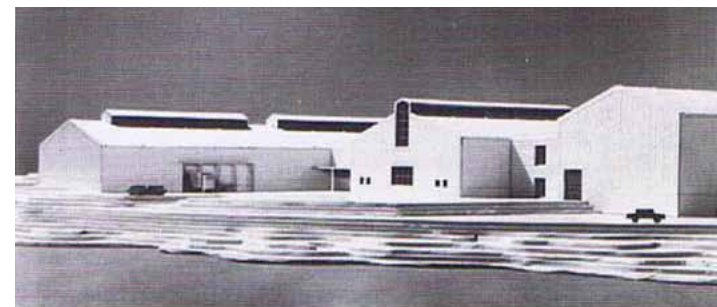
I 8 år arbejdede HMT med projekter på Grønland, som spændte fra Lufthavnsterminal, boliger udført som "byggesæt" af stålelementer, selvbygger-fårestalde til et stor tapperi i Nuuk.

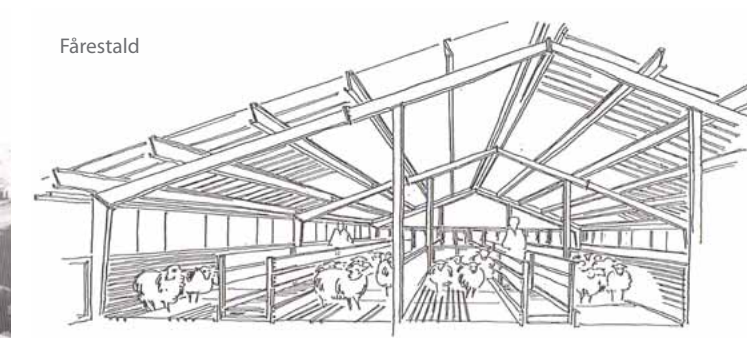


NUUK IMEQ

For Det grønlandske Hjemmestyre i samarbejde med Carlsberg og Faxe bryggerierne opførtes et nyt mineralvandstapperi til produktion af sodavand og saft i Nuuk Imeq. Projekt og byggeledelse udført i totalrådgivning med med Folmer Andersen som ingeniør og Danbrew som procesingeniør.

Bygherre : Faxe Bryggeri, Carlsberg, KGH og Grønlands Hjemmestyre
 Adresse : Nuuk, Grønland
 Opførelsesår : 1986-1988
 Etageareal : 6.200 m²
 Anlægssum: 70 mio. kr.





NARSSAQ

I 1981-83 blev en ny idrætshal på 2.100 m² projekteret og opført i Nasaq, Grønland. Sportshallen indeholdt håndboldbane, omklædningsrum, depoter, teknikrum, publikumsfaciliteter og cafeteria. Det blev udført for Nassaq Kommune som totalentreprise, inklusiv idrætsinventar for 20 mill.

NARSSARSSUAQ

Lufthavnsterminal Narsarsuaq blev vundet i en totalentreprisekonkurrence i samarbejde med Nordisk Byggemontage. Terminalen blev opført som central for det sydlige Grønland og indeholdt udover ankomst og afgangshal et avanceret kontrolltårn.

KRAFTVARMEVÆRK

HMT deltog i indbudte totalentreprisekonkurrencer om opførelse af nye Kraftvarmeværker på den grønlandske vestkyst.

JULIANEHÅB

I 1982 opførtes et nyt boligbyggeri ved hjælp af NB's totalsystem i den nordlige del af Julianehåb. Projektet er udarbejdet på baggrund af GTO's byggeprogram og har omfattet opførelsen af en boligblok på i alt 445 m² med seks boliger med tilhørende udearealer.

SELVBYGGER FÅRESTALD

Udvikling i 1982 af en selvbygger-fårestald til Grønland. Selvbyggersystemet er baseret på et enkelt industrielt fremstillet montagesystem med få basiskomponenter, der er udformet med henblik på de specielle topografiske og klimatiske forhold, karakteristiske for Grønland. Ingen komponenter er tungere end, de kan håndbæres uden brug af maskiner. Byggesystemet er en videreudvikling af NB-systembyg, hvor NB leverer komponenter, projekt og instruktion.



RENOVERING OG OMBYGNING

Renovering og ombygning af ældre erhvervsejendomme i den indre by til boliger og butikker har i perioden 2003 til i dag været det primære opgaveområde.

Her kan bl. a. nævnes Nokias udviklingscenter indrettet i en gammel industribygning med udsigt over Øresund, udvikling af 20.000 m² pakhuse i Njalsgade og sidst indretning af 14 boliger i en gammel industribygning ved den Mosaiske Begravelsesplads på Nørrebro.



NØRREGADE 24

Den gamle trikotagefabrik, der også har været brugt af Daels Varehus, er blevet til 15 unikke kvalitetsejerlejligheder. Skæve vinkler, originale synlige bjælker og søjler er bevaret, og er med til at give hver lejlighed sin egen fortælling. Der er i alt 16 boliger med en gennemsnitsstørrelse på ca. 133 m².

Ejendommen har gennemgået en totalrenovering af facader, etablering af nye etagedæk, brandsikring, etablering af altaner og tagterrasser og nyt gårdanlæg.

Bygherre :	Tækker Group
Adresse :	Nørregade 24, Kbh
Opførelsesår :	2005 - 2006
Etageareal :	3.600 m ²
Anlægssum :	25 mio. kr.



STORE KONGENSGADE 110

Ombygning og renovering af et tidligere snapsedestilleri nær Kastellet, Marmorkirken og Kongens Nytorv, betegnet bygning C og D. Ejendommen er fra 1857 og er nu indrettet med 18 boliger, fælles tagterrasse og altaner med udsigt til Marmorkirkens kuppel. Lejlighederne på 85 -130 m² er indrettet med stort køkken/alrum, rummelige og lyse værelser og fritlagte konstruktioner. Desuden er der udarbejdet projektforslag på bygning A og E til erhverv.

Bygherre : Trianglen Erhverv ApS.
Adresse : Store Kongensgade 110, Kbh K
Opførelsesår : 2006 - 2007
Etageareal : 2.460 m²
Anlægssum : 18 mio. kr.





RÅDHUSSTRÆDE 4

Renovering og ombygning af eksisterende ejendom beliggende tæt ved Nytorv nær Strøget i København. Eksisterende erhvervslejemål er indrettet til 18 lejligheder i varierende størrelser fra 74 til 149 m². Eksisterende baghus og nyopført baghus er indrettet med lejligheder i 3 etager. Lejlighederne har altan, direkte adgang til terrasse eller gård. Lejlighederne er enkelt indrettet med lyse køkkener og badeværelser, i tagetagen er bjælker fritlagte og der er en fantastisk udsigt over byens tage.

Bygherre : H & F Ejendomme
Adresse : Rådhusstræde 4, København K
Opførelsesår : 2009 - 2010
Etageareal : 2.575 m²
Anlægssum: 15 mio. kr.



Før



Efter

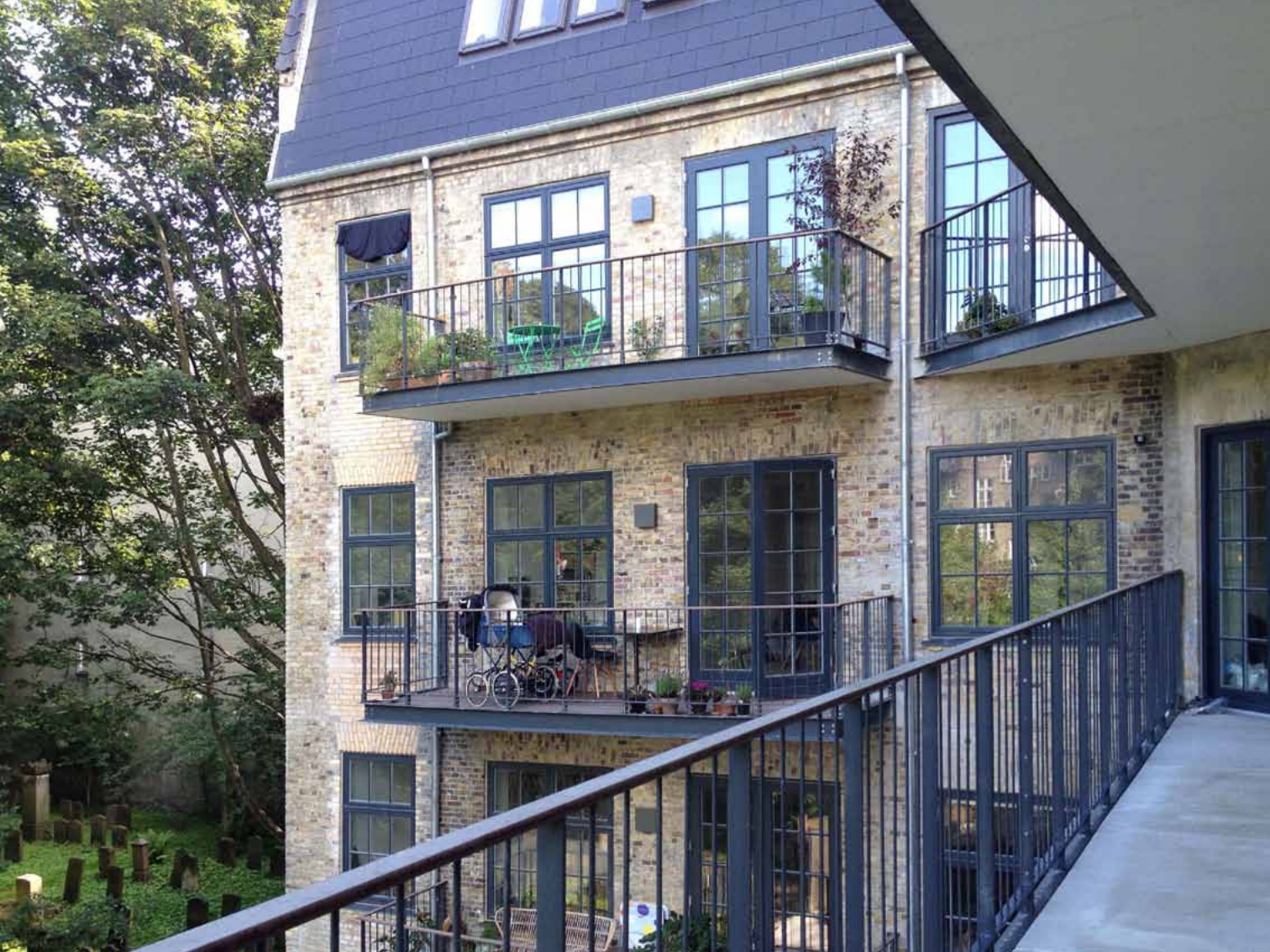


Før



Efter





NØRREBROGADE 56

Ombygning og nyindretning af eksisterende ejendom på Nørrebro i København. Ejendommen er oprindeligt opført til industri og har sidst været overtaget af besættere. Baghuset ligger tilbagetrukket mod Mosaik Kirkegård. Der er indrettet 14 lejligheder i varierende størrelser på 70 - 160 m² med altan eller tagterrasse.

Bygherre : Nørrebrogade 56 ApS
 Adresse a: Nørrebrogade 56, København N
 Opførelsesår : 2012
 Etageareal : 1.250 m²
 Anlægssum : 15 mio. kr.



POLITITIRVET 14

Ombygning og nyindretning af ny kantine til Rigs politiet.

- Bygherre : Rigs politiet
- Adresse : Polititorvet 14, København V
- Opførelsesår : 1997-1998
- Etageareal: 200 m²
- Anlægssum: 2 mio. kr.



AMAGER STRANDVEJ 50

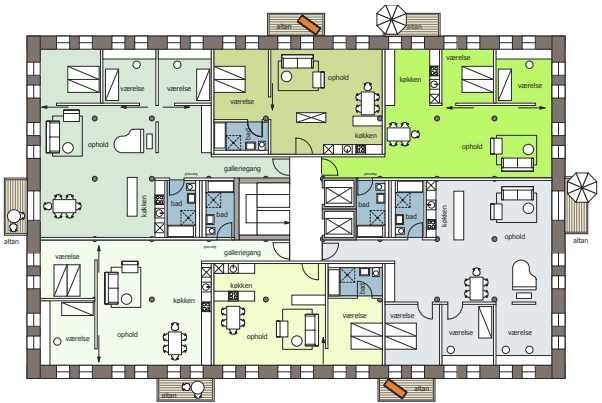
Ombygning og nyindretning af tidligere sølvvarefabrik til produktions/udviklingslokaler med tilhørende administration med 25 arbejdspladser og reception samt 2 kontorer, møderum, arkiv, garderobe og toiletter.

- Bygherre : Advokat Esben Bigaard
- Adresse : Amager Strandvej 50, København S
- Opførelsesår : 2005
- Etageareal: 300 m²
- Anlægssum: 2 mio. kr.

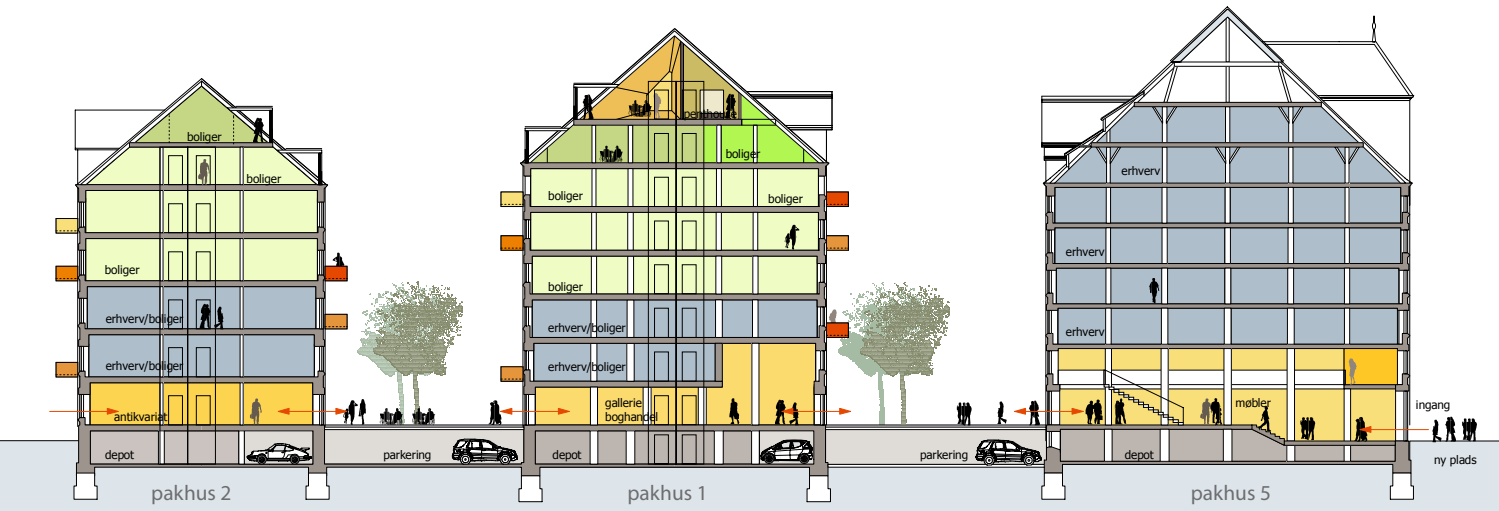
NJALSGADE 19-27

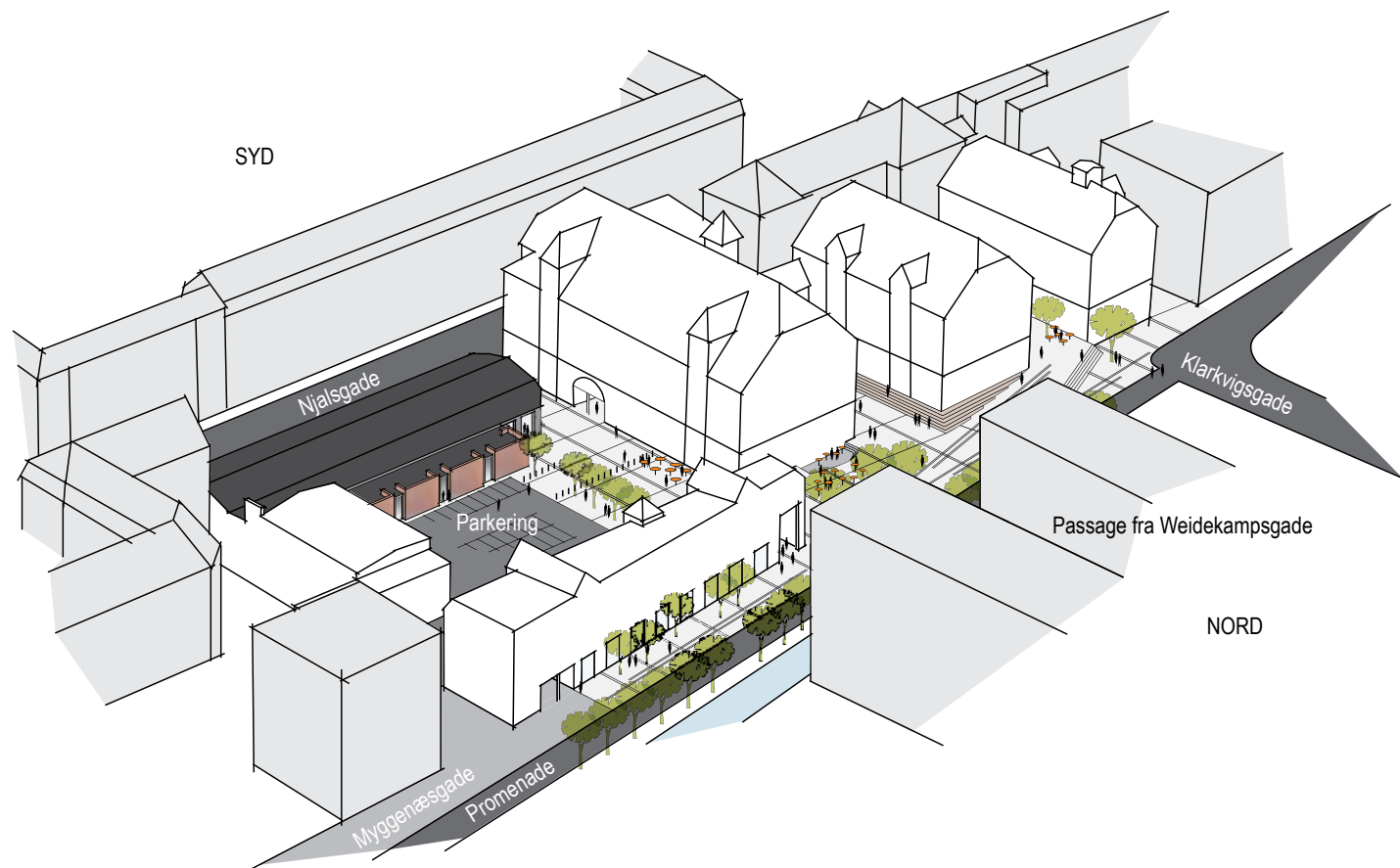
HMT har i flere omgange lavet forslag til ombygning og indretning af de gamle FDB Pakhuse og de omkringliggende bygninger på Islands Brygge, København, herunder som boliger, erhverv og hotel. Senest er udarbejdet forslag til indretning af kontorhotellet SOHO i det store pakhus 5.

Bygherre : Tækker Group / Fontaine Group
Adresse : Njalsgade 19-27, København S
Opførelsesår : 2005 -
Etagereal : 20.000 m²



boligeksempel





NJALSGADE 27

I tilknytning til FDB pakhusene er ældre bazarbygning udvidet og ombygget med butiksarealer, lagerfaciliteter og ny arkade til Super Brugsen butik. Parkeringspladsen er bearbejdet med ønske om at skabe et smukt og dynamisk byrum i sammenhæng med det omkringliggende område.

Bygherre : Tækker Group / Fontaine Group
 Adresse : Njalsgade 27, København S
 Opførelsesår : 2012 -
 Etageareal : 330 m²



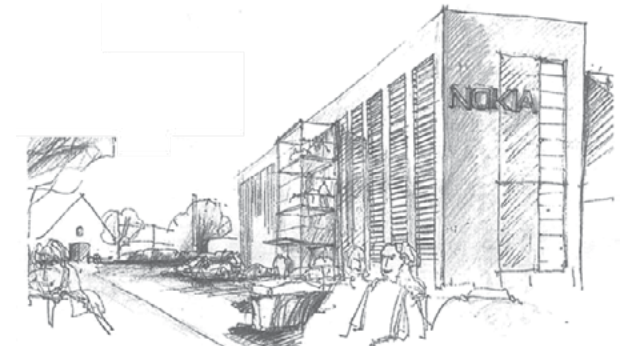


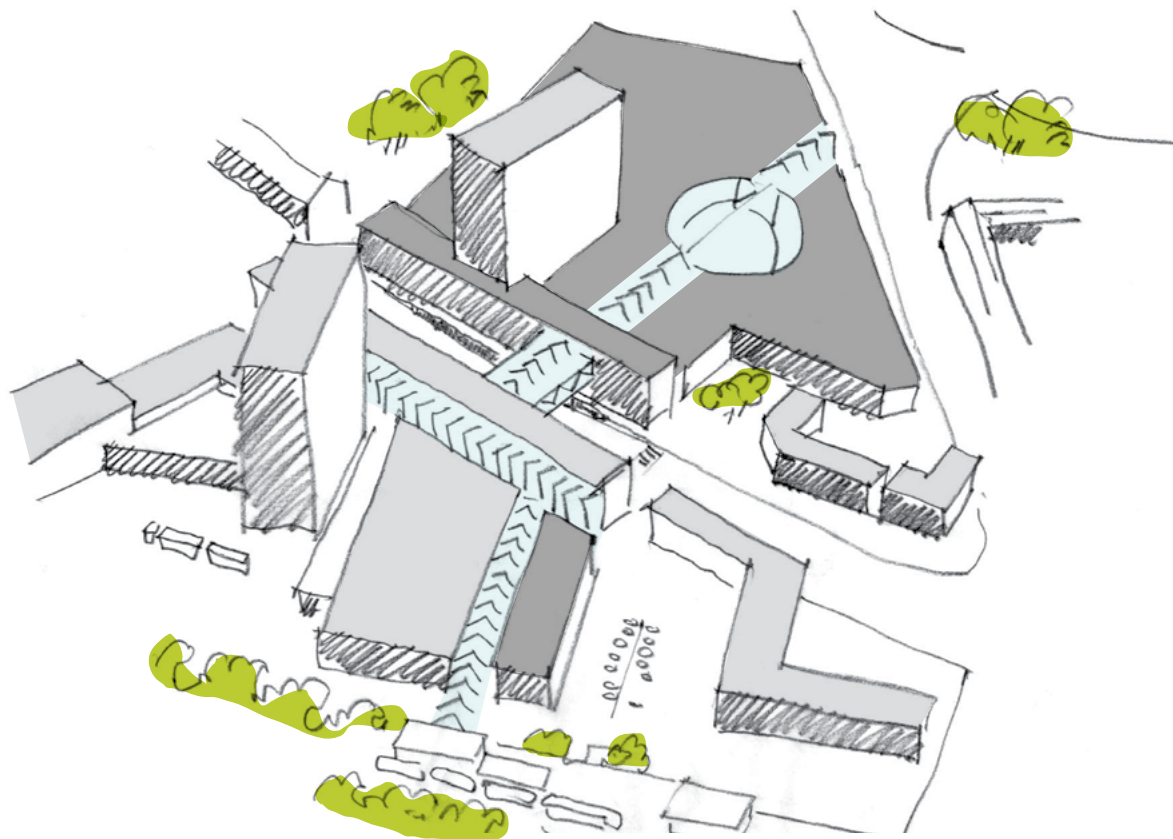
NOKIA

Ombygning og nyindretning af ældre industribygning tilhørende Kirkbi Ejendomme til nyt forskningscenter for Nokia med KPC som totalentreprenør. Programmering og planlægning blev udført i projektteam, ledet af Nokias planlægningsafdeling med deltagelse af brugere, rådgivere og udførende.

Byggeriet omfattede totalombygning af 2-etagers industribygning til et nyt storrumskontor med glaspanoptikon, kantine, konference og motionscenter. Tidligere lagerhal er ombygget til 2-etagers P-hus med indskudt ståldæk.

Bygherre : Nokia
Adresse : Amager Strandvej 108, København S
Opførelsesår : 2000
Etageareal : 5473 m²
Anlægssum: 70 mio. kr.





ERHVERVSBYGGERI

Et markant erhvervsbyggeri var opførelsen af KD data i Brøndby i 1984, efterfulgt af en serie byggerier i erhvervsparken Jydekrogen i Brøndby, herunder Dansk Andelstrykkeri.

For Lufthansa blev der i perioden 1998 til 2002 planlagt og opført et ny ca. 20.000 m² stort cateringkøkken i Københavns Lufthavn.

Opførelsen af en ny skoletilbygning til Socialpædagogisk Seminar i Sydhavnen i 2003 og senere diverse udbygninger af Fårevejle Efterskole.



KD DATA

Planlægning og udførelse af nyt kontorhus og produktionslokaler for EDB firma i 1983. I 1995 forestod vi udvidelsen som projekterende totalrådgiver med en ny fløj til uddannelse og udvikling med kontorer, konferencerum og mødelokaler samt mellembygning i glas til at forbinde de eksisterende bygninger.

Bygherre :	KD Data A/S
Adresse :	Prøvensvej 1, Brøndby
Opførelsesår :	1983 / 1995
Etageareal :	6.000 m ² / 1.600 m ²
Anlægssum:	21 mio. kr.

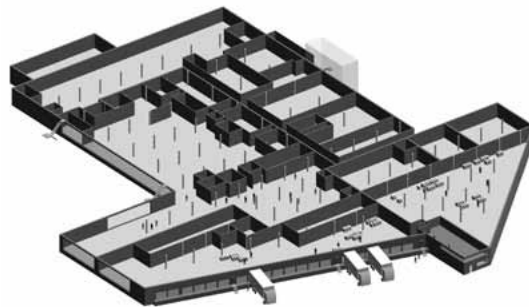




LSG

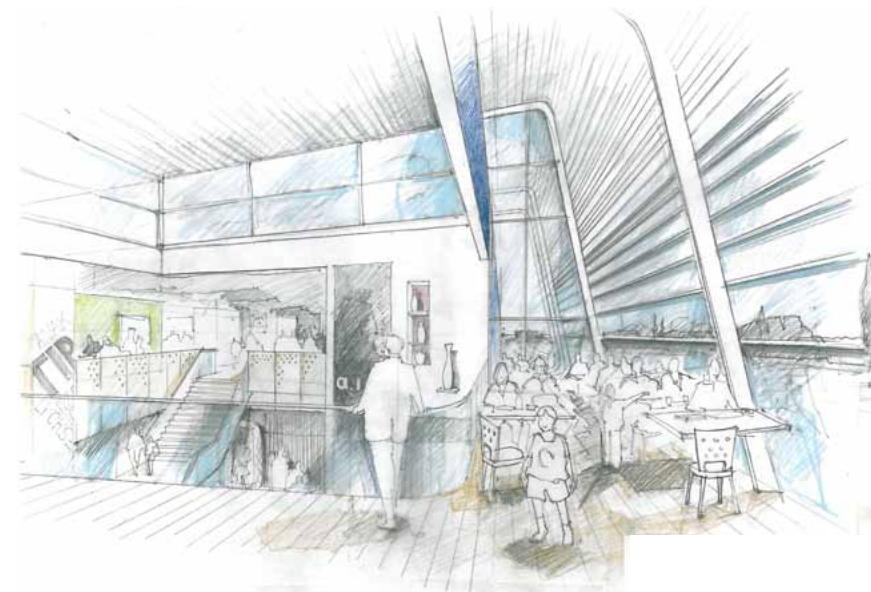
Ombygning og udvidelse af eksisterende cateringkøkken i Kastrup Lufthavn med 8.500 m² til et samlet etageareal på 20.000 m².

HMT forestod projektering og ledelse i totalrådgivning med Rådgivende Ingeniørfirma Rambøll og Birch & Krogboe som underrådgivere. Cateringvirksomheden var i drift under byggeriet, hvorfor udbygningen blev udført i etaper af hensyn til den meget følsomme produktion. En omhyggelig logistik og stram tidsplan var afgørende for succesfuld gennemførelse af byggeriet.



Bygherre : LSG Sky Chefs, Lufthansa
Adresse : Kystvejen 42, Kastrup
Opførelsesår : 2000 - 2002
Etageareal : 8.500 m²
Anlægssum : 120 mio. kr.





IKEA

HMT har i en 3 årig periode løbende udarbejdet konceptprojekt for Ikea. Projekter i henholdsvis Italien, Tyskland og Frankrig. Efterfølgende har Ikea udviklet og fastlagt 3-4 standardkoncepter for deres forretninger.

Bygherre : Ikea
Opførelsesår : 2000 - 2003
Etageareal : 20 - 25.000 m²



THURØVEJ 13

Forslag (2005) til opførelse af ny beboelsesejendom på 5 etager med parkeringskælder tilpasset som infill i gadebilledet. Alle lejligheder forsynes med altaner, og der etableres et ca. 500 m² stort haveanlæg på terræn. Eksisterende ældre værkstedsbygning nedrives.

Bygherre : Ejendomsselskabet Thurøvej
Adresse : Thurøvej 13, Frederiksberg
Etageareal : 1.400 m²



SOLRØD CENTER

På Solrød Torv indrettes i stueetagen 7 butikker, som vender ud mod torvet, og på de øvrige etager i alt 18 senior- og legatboliger, alle med store sydvendte altaner. Bebyggelsen er udformet i 2-4 etager med fælles tagterrasse med udsigt over Køge Bugt. Lejlighedernes størrelse ligger mellem 66 og 180 m².

Bygherre : Annie og Otto John. Detlefs Fond
Adresse : Solrød Strandvej, Solrød
Opførelsesår : 1997-2000
Etageareal : 3.000 m²
Anlægssum : 55 mio. kr.



KALUNDBORG HOTEL

Idéoplæg for Scandic Hotel og lokalplan for Kalundborg Kommune, Senere projektforslag for Danske Hoteller. Projektperiode 2007 - 2012.

Bygherre : Scandic Hotel / Danske Hoteller / Kalundborg Kommune
Adresse : Holbækvej 141, Kalundborg

HERLEV KRO

Ombygning og udvidelse med ny hotelfløj. Den nye fløj blev opført i tilknytning til den eksisterende kro, der fik nyt indgangsparti og forbindelse til elevator og trappetårn.

Bygherre : Gudbjörg og Ejnar Honorés Fond
Adresse : Herlev Hovedgade, Herlev
Opførelsesår : 1996-2000 / 1999

IBIS HOTEL

Projektudvikling og bygherrerådgivning for opførelse af nyt Ibis Hotel på Sydhavns Plads, København. Projektet omfattede opførelsen af en ny 6-etagers bygning med receptionsområde, restaurant, bar og administration i stueetagen, 120 værelser på 1. - 3. sal og åbne kontorområder på 4. - 5. sal. Tilhørende hotellet er have med beplantninger og 200 m² tagterrasse samt parkering.

Bygherre : Ibis
Adresse : Sydhavns Plads 4, 2450 København SV
Opførelsesår : 2006





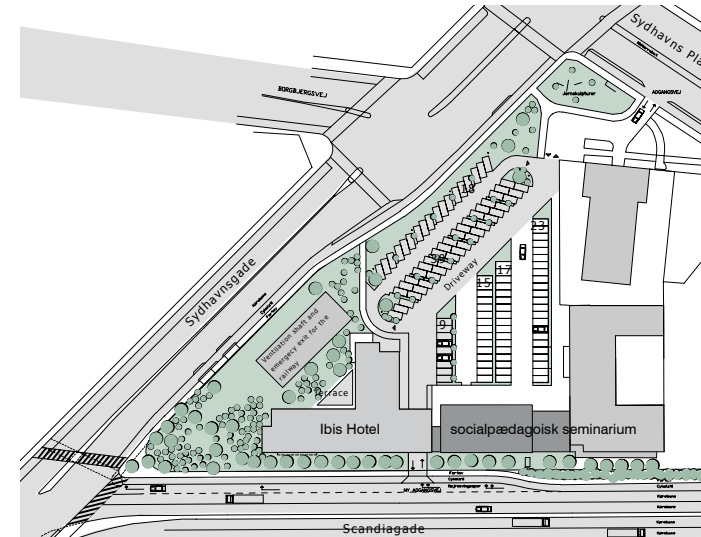
SOCIALPÆDAGOGISK SEMINARIUM

Projektudvikling og bygherrerådgivning for udbygning af Københavns Socialpædagogiske Seminariums bygninger på Sydhavns Plads.

Projektet omfattede opførelsen af en ny 5-etages bygning med kælder, undervisningslokaler, audi-

torium og kantine og gangbroer som koblingsled mellem tilbygningen og den eksisterende bebyggelse, indretning af 2 toiletkerner i det eksisterende hus samt terrænbearbejdning med parkering, belægninger og beplantning.

Bygherre : KSS
Adresse : Sydhavns Plads 4, 2450 København SV
Opførelsesår : 2003
Etageareal : 2.600 m²
Anlægssum: 36 mio. kr.





Super Brugsen

SUPER BRUGSEN

Udvidelse og ombygning af Super Brugsen butik på Islands Brygge med nye salgsarealer, lagerfaciliteter og ny arkade.

Bygherre : Tækker Group / Fontaine Group
 Adresse : Njalsgade 27, København S
 Opførelsesår : 2012
 Etageareal : 330 m²

IDRÆTSHAL

Opførelse af ny multihal samt ombygning af eksisterende klasselokaler og udvidelse af eksisterende spisesal for efterskole i Fårevejle.

Bygherre : Fårevejle Fri- og efterskole
 Adresse : Parkvænget 2, Fårevejle
 Opførelsesår : 2004
 Etageareal : 237 m²



Super Brugsen



Idrætshal



Idrætshal



Idrætshal



UDVIKLING

Bryggeriplanlægning har i 70 -90 været en stor del af HMTs arbejdsområde.

Dette er siden videreført på udviklings- og lokalplansarbejder i forbindelse med centerudbygning, boligområder til en serie idéprojekter og ejendomsudviklinger samt vurderinger for ejendomsinvestorer.

ALBANI BRYGGERIERNE

HMT har igennem årene lavet adskillige bryggerier. Projektet her omfattede en helhedsplan for udvidelse af Albanis eksisterende bygningsanlæg i Odense, med ny tappehal og lagerfaciliteter.

Udvidelsen medførte en omlægning af forsynings- og distributionsstrafikken til bryggeriet og vandfabrikken. Langs indkørselsvejene blev etableret portttårne for at markere den ønskede lukning af bryggeriets område.

Bygherre : Albani
Adresse : Albanigade, Odense
Opførelsesår : 1993





AMAGER BOULEVARD, KBH S

Forslag til ombygning og nyindretning af Den Kongelige Mønt på Amager Boulevard, for Nordic Gruppen, 2006. Tidligere produktionslokaler og en ny tagetage foreslås indrettet til boliger i varierende størrelser fra 78-153 m², nogle med altan andre med adgang til gårdhave. Projektet var tænkt med præfabrikerede moduler placeret ovenpå det eksisterende hus.

H. C. ANDERSENS BOULEVARD, KBH K

Forslag til ombygning og nyindretning af Musikkonservatoriet på H. C. Andersens Boulevard til eksempelvis Hotel, for Nordic Gruppen, 2006.



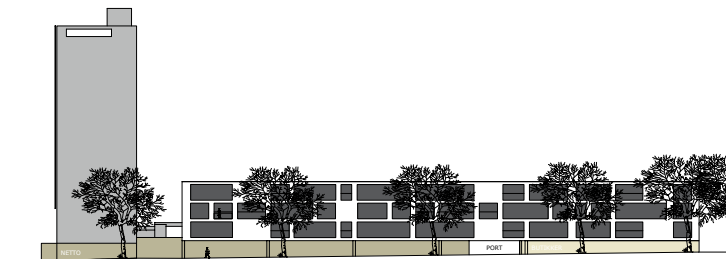
SEJERØGADE, KBH Ø

Forslag hvor eksisterende bebyggelse integreres i en helhedsplan for hele karreen, for Nordic Gruppen, 2008.



HANS KNUDSENS PLADS, KBH Ø

Forslag til ny boligblok i 4 etager med fællesarealer mod Hans Knudsen Plads med en dagligvareenhed i stueetagen, for Nordic Gruppen, 2008. Ligeledes er udarbejdet projekt for nyindretning af 1. salen i "Kollektivhuset" til hotel.

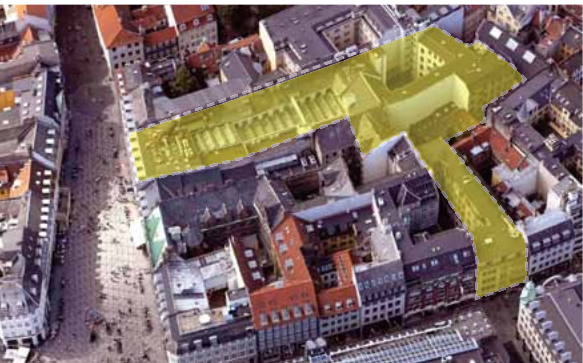




HEDEHUSENE

Myndighedsprojekt til opførelse af nyt kulturhus på 750 m² etageareal i Hedehusene, 2012.

Byggeriet opføres i 2 etager og vil indeholde bedesal, café, møderum til forskellige kulturelle og sociale aktiviteter samt en lektiecafé.



AMAGERTORV, KBH K

Forslag til udbygning af Illums Bolighus med forbindelse til Købmagergade.



HVALSØ

Udbygning af Hvalsøs bymidtes handelscenter med nye butikker, service og kontorer samt nye boliger. Bebyggelsen opføres i forskudte enheder, der tilsammen skaber byrum i form af torve og handelsstrøg.



FREDERIKSBERGGADE, KBH K

Forslag til huludfyldning på Strøget i forbindelse med fredet port tegnet af C.F. Møller, 2008. Porten inddrages og danner base for en ny butik/erhverv.

RÅDHUSPLADSEN, KBH K

Forslag til ombygning og nyindretning af ejendommen Absalons Gård ved Rådhuspladsen og Strøget, 2011. Der foreslås indrettet ny stor detailbutik på 2.500 m² i 3 etager.





LYNGBÆKSGÅRD

Forslag til ny tilbygning til Lyngbæksgård på 357 m² for PC & C, 1995, den senere så kendte Navision, som blev solgt til Microsoft.



RÅDHUSPLADSEN, KBH K

HMT arkitekter har i samarbejde med City & Center udarbejdet forslag til Industriens Hus på Rådhuspladsen, København, 1995.

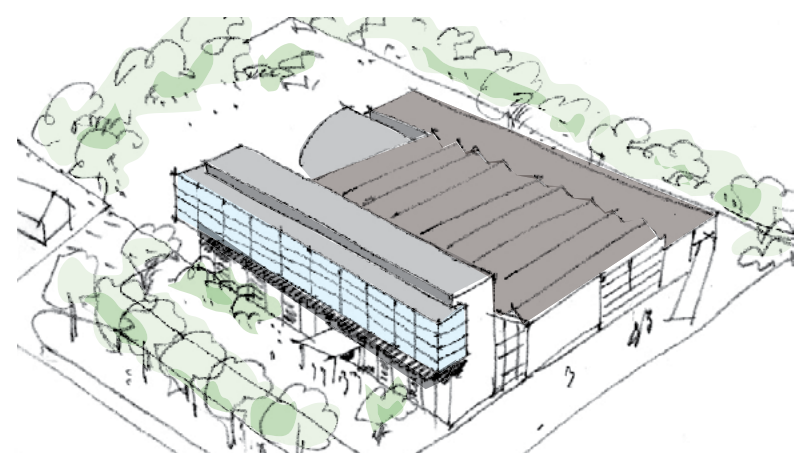


LA GROTTÉ AUX MOINES, FRANKRIG

Forslag (1989) til ny villa på 890 m² i fredskovområde med udsigt over Genève søen.

AMAGER STRANDVEJ 108, KBH S

Udvikling og udbygning af eksisterende erhvervsjendom til TDC i samarbejde med Kirkbi ejendomme.



DIANALUND

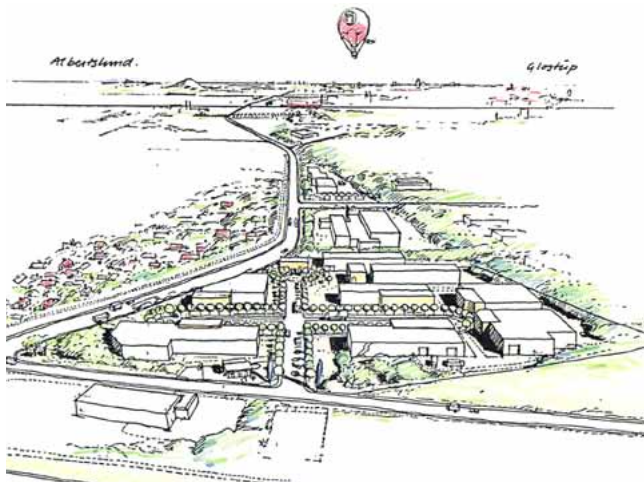
Forslag til udvikling af de gamle hospitalsbygninger og friarealer til et åbent boligareal.



BALLEN STRANDPARK

Forslag (2006) til ombygning af eksisterende tidligere administrationsbygning til 6 nye lejligheder med et samlet etageareal på 660 m² på Samsø.





Jydekrogen

JYDEKROGEN

Forslag til bebyggelsesplan for nyt erhvervsområde i Vallensbæk Nordmark, 1984.

HELSINGE

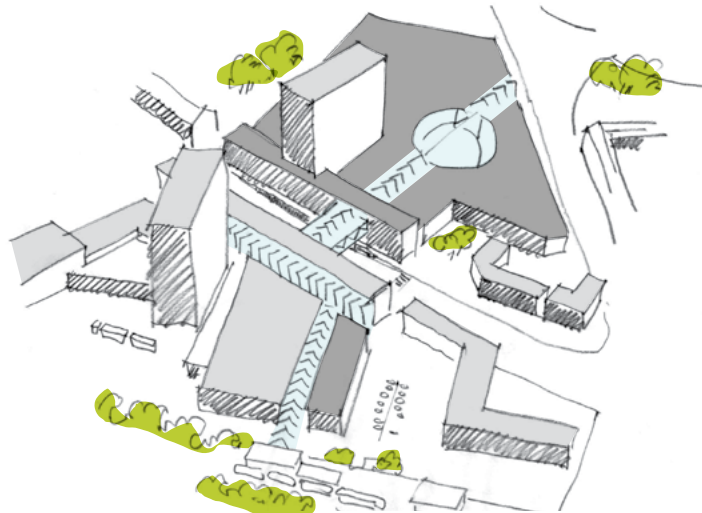
Lokalplan for nyt boligområde syd for Helsinge by for Tækker Group, 2005, med 200 nye boliger til helårsbrug med tilhørende fællesarealer. De nye boliger ønskes opført som en blandet bebyggelse i form af åben/lav og tæt/lav bebyggelse.

BAGSVÆRD BYMIDTE

Forslag til udvikling af Bagsværd Bymidte med broforbindelse over Hovedgaden som kobling mellem handelscentrene, 2009.



Helsinge



Bagsværd Bymidte



Køge

KØGE

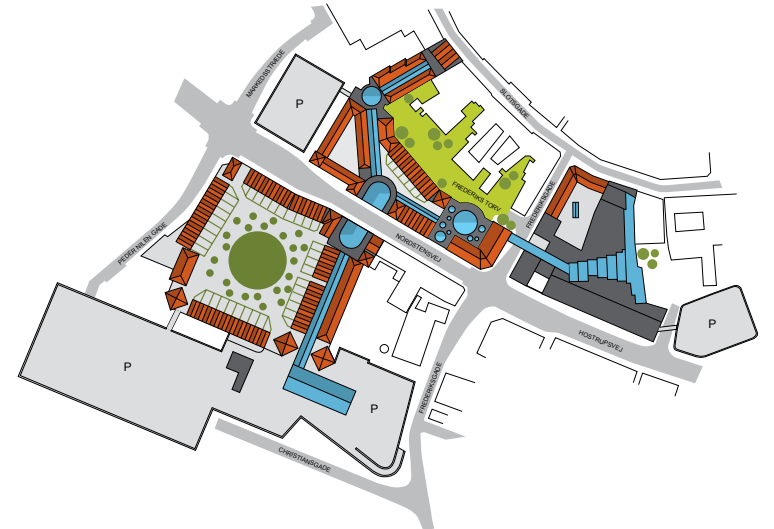
Forslag til disponering af grundstykke i forbindelse med Køge park og en fremtidig udvikling af området, 2011. Der fokuseres på sundhed, aktivitet og velvære.

HILLERØD

Forslag til udvikling af Hillerød Bymidtes to citycentre, Slotsarkaderne og Gallerierne, 2011. En ny gangbro og forbindelsesbygning med butikker og torvedannelser skal skabe en forbindelse på tværs.

KALUNDBORG

Forslag til nyt Hotel & Konferenccenter i Kalundborg i 2007. Der udarbejdes lokalplan for projektet. Finanskrisen rammer, og projektet ligger stille til 2012. Senest har en ny hoteloperatør vist interesse for projektet.



Hillerød



Kalundborg



BOLIGER

I den mindre skala har HMT arbejdet med forskellige boligprojekter spændende fra 23 ældreboliger, til liebhaver sommerhuse på Sjællands Nordkyst til en privatbolig, som er erklæret bevaringsværdig.



LUDVIGSMINDE

Ejendommen Ludvigsminde består af et fredet forhus og 3 sidebygninger fra 1700-tallet. HMT har gennem de seneste 20 år stået for restaurering og nyindretning af ejendommene, der anvendes til legatboliger, 13 lejligheder i alt. Der er foretaget tagomlægninger, facaderestaureringer, restaurering af vinduer og kviste samt nyindretning af 5 lejligheder i gammel garagesidebygning.

Bygherre : Brdr. Reebergs Legat
Adresse : Allégade 22, Frederiksberg
Opførelsesår : 1992 -





LANGAGERGÅRD

Boligprojekt på udstykningen Langagergård i Greve med 23 seniorboliger fordelt på 3 boliggrupper omkring fælles have-anlæg, stræde og fælleshus.

Boligerne er præfabrikerede på fabrik som rumstore moduler senioregnede i ét plan med størrelser fra 80-109 m².

Fælleshuset er en centralt beliggende aktivitetsbygning, indrettet med et stort fleksibelt fællesrum, værksted, bibliotek og køkken.

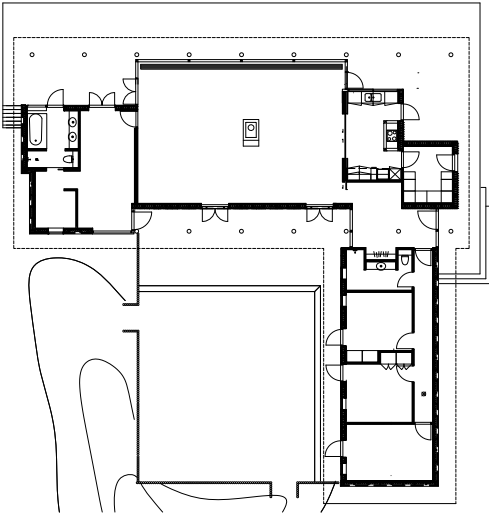
Bygherre : AB Langager
Adresse : Agergårdshaven, Greve
Opførelsesår : 2008
Etageareal : 2.500 m²



HYLLINGEBJERGVEJ 64

Nyt sommerhus opført som et hovedhus med en vinkelfløj på 190 m² og en åben garagebygning med redskabsrum på 60m². I hovedhuset med panoramaudsigt over Kattegat er et opholdsrum på 80 m² omkring en stor fritstående pejs, køkken og soveværelse ligeledes med panorama udsigt. Bygningerne er opført som 1 plans huse med afvalmet saddeltag beklædt med træspån. Facader er udført med høj muret pudset sokkel og træ og glasfacader. Terræn omkring bygningerne er behandlet som naturgrund og er beplantet med marehalm og hybenroser.

Bygherre : Privat
Adresse : Hyllingebergvej 64, Liseleje
Opførelsesår : 2005
Etageareal : 250 m²
Anlægssum: 3,5 mio. kr.

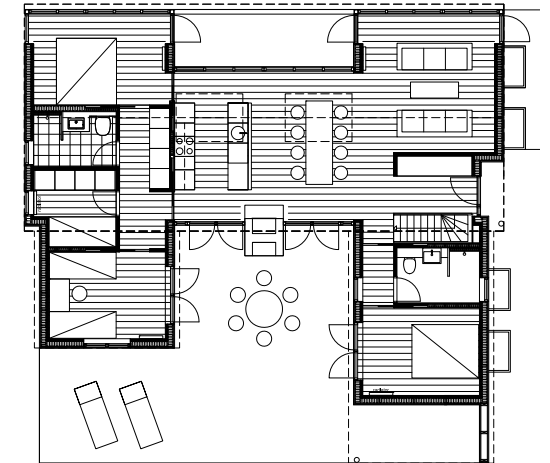




HELLEVEJ 12

Nyt sommerhus opført i Liseleje med udsigt over vandet.
Huset er opført som et længehus med 2 sidebygninger
og med delvis kælder.

Bygherre : Privat
Adresse : Hellevej 12, Liseleje
Opførelsesår : 2010
Etageareal : 120 m²





Nr. 6-8

HELLEBAKKEVEJ 4, LISELEJE

Forslag i 2009 til ombygning og totalrenovering af eksisterende sommerhus som nyt længehus i træ med sadeltag og kviste.

HELLEBAKKEVEJ 6-8, LISELEJE

Eksisterende bevaringsværdigt sommerhus renoveres i 2010 med åbent køkken alrum, stort soveværelse til kip og 2 nye badeværelser. Som et tvillingehus opføres en ny tilbygning i træ med stue, værelser og depot i kælder forbundet med eksisterende hus via en glasgang. Etageareal i alt 200 m². Mod syd opføres garagebygning med værksted og depot.

HELLEBAKKEVEJ 10, LISELEJE

Tilbygning i 2008 på 145 m² til eksisterende træhus opført som et muret 1½ plans længehus med tegltag og kviste. Huset er opført med glasgavl mod havet. Tilbygningen er forbundet til eksisterende sommerhus via en glasgang. Mod syd opføres en 60 m² garagebygning.



Nr. 4



Nr. 10



Nr. 10



Nr. 6-8



Mågevængevej



Mågevængevej



Mågevængevej

DIVERSE SOMMERHUSE

HMT har gennem årene opført, renoveret og ombygget adskillige sommerhuse, særligt ved kysten i Nordsjælland. Husene udføres i overensstemmelse med bygherrens ønsker, tilpasset stedlige byggetraditioner og landskab.



Kystvej



Dyssevænget



Hyllingebjergvej



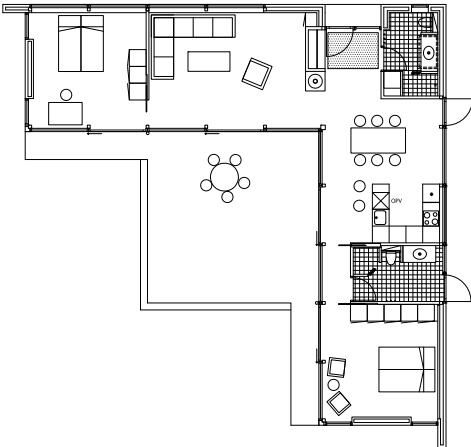
Hyllingebjergvej



LUPINVEJ 3

Nyt sommerhus opført som et vinkelhus orienteret mod en stor træterrasse og med udsigt til have og skov. Huset er opført i træ med store glasskydedørspartier. Mod nord findes depotbebyggelse.

Bygherre : Privat
Adresse : Lupinvej 3, Holløselund
Opførelsesår : 2006
Etageareal : 115 m²





JÆGERVÆNGET 4

Første selvstændige projekt som i dag er erklæret bevaringsværdigt af Aalborg kommune, som et fint eksempel på tidens modernistiske arkitektur.

Bygherre : Birthe og Erling Gregersen
Adresse : Jægervænget 4, Aalborg
Opførelsesår : 1968
Etageareal : 220 m²



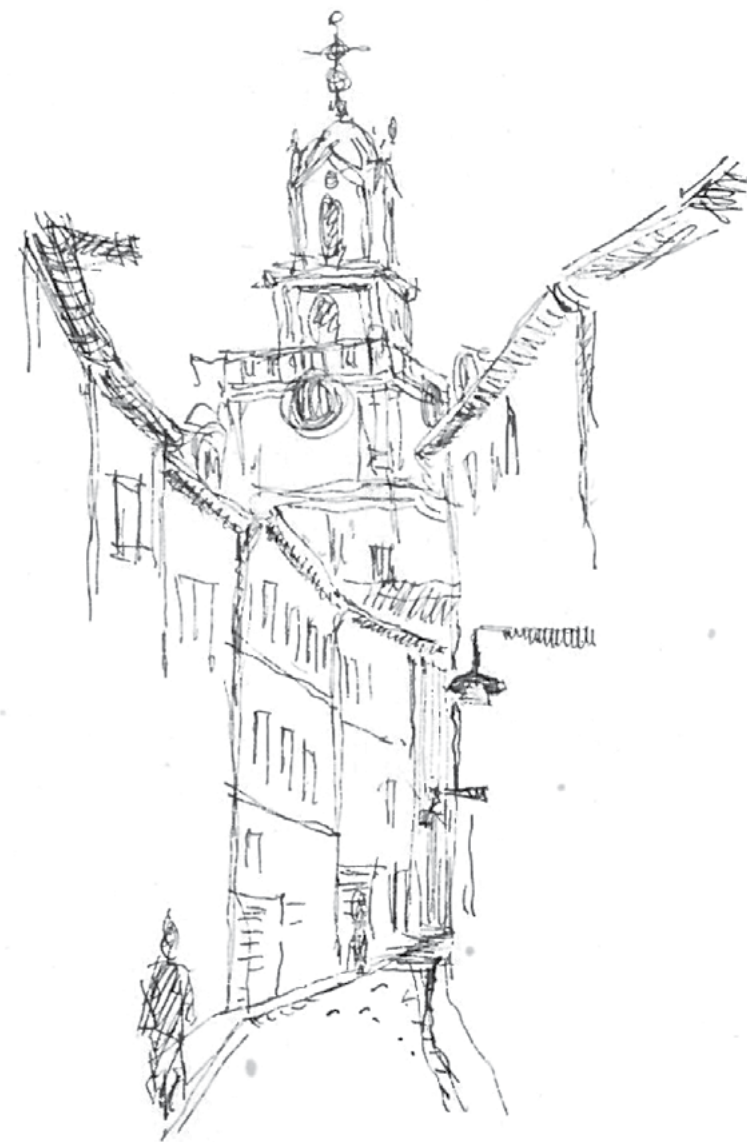
REJSESKITSER

Studierejser er en væsentlig del af en arkitekts udvikling og rejseskitser er notater fra sådanne ture, der udover Europa omfatter mellemøsten, Indien, Kina, Vietnam, USA og Sydamerika.



Vending

3-6-85



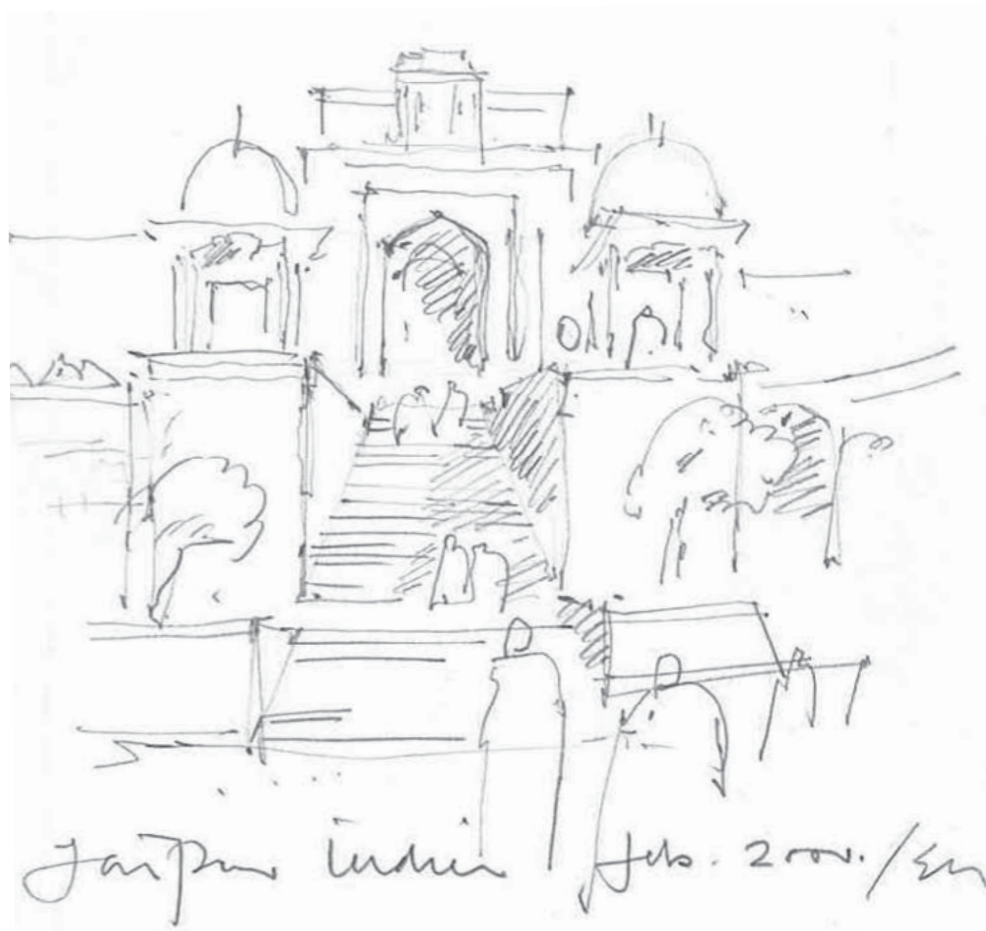
Jam's Staden
Stockholm 3-8-64
E M



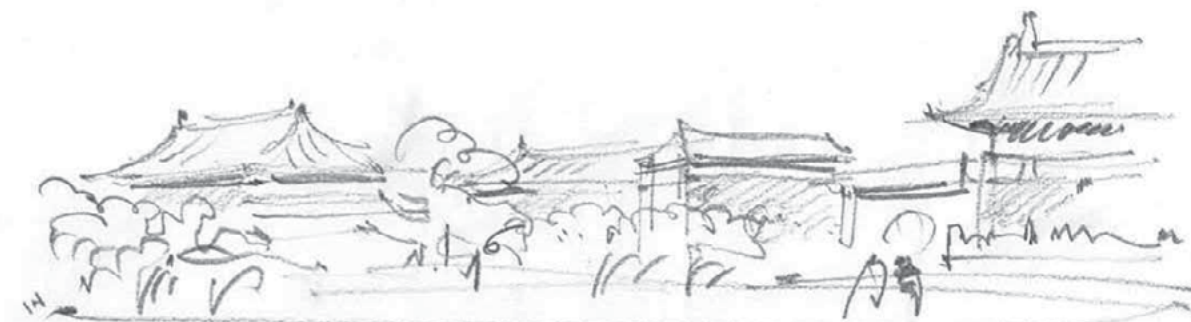
Castello de Vellona Italia
12.03-07/04







Det kinesiske tempel - Beijing okt. 2001/2002



"Den kinesiske by" - Beijing - Kina okt. 2001/2002

